**ПРОТОКОЛ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОТ 03.07.2026**
**ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ № 4-2026**

(коммерческая площадь организации торговой деятельности на территории нового терминала АО «Международный аэропорт «Пермь»)

| | |
|---|---|
| Место проведения рассмотрения, оценки и сопоставления заявок | Пермский край, Пермский район, тер. Шоссе Космонавтов, д. 455, корп. 12 |
| Дата и время вскрытия конвертов | 03.07.2026 г. в 15 часов 00 минут (время местное) |
| Члены комиссии | Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»<br>Состав комиссии утверждена приказом Управляющего директора АО «Международный аэропорт «Пермь» от 09.12.2025 г. № 26-1-01-000698<br>Присутствуют: Грачева Н.А. – председатель комиссии по НАД.<br>Члены комиссии:<br>Радостева О.А., Ширинкина Ю.С. |

**ПРЕДМЕТ ЗАПРОСА ПРЕДЛОЖЕНИЙ 4-2026**

| № лота | Описание местоположения | Рекомендуемое целевое назначение | Площадь | Арендная плата в месяц, как наибольшая из величин: % от выручки или фиксированной ставки за пассажира. | | | Обеспечение предложения руб. (с НДС) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | кв. м. | % от выручки (без НДС*) | в руб. (без НДС*) | Руб. за 1 кв. (без НДС*) | |
| 1 | 2 этаж, часть помещения № 115, зона вылета ВВЛ | Магазины=> сувениры | 18,6 | 17% | 3,3 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 325 000,00 |
| | | Свободное назначение (кроме общепита ) | | 17% | 4,36 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 470 000,00 |
| 2 | 2 этаж, часть помещения № 110, зона вылета ВВЛ | Магазины=> кондитерские изделия | 9,2 | 17% | 2,2 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 220 000,00 |
| | | Свободное назначение (кроме общепита ) | | 17% | 2,41 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 240 000,00 |
| 3 | 2 этаж, часть помещения № 111, зона вылета ВВЛ | Магазины=> сувениры | 13,5 | 17% | 3,42 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 325 000,00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Свободное назначение (кроме общепита ) | | 17% | 4,36 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 470 000,00 |
| 4 | 2 этаж, часть помещений № 111,112 зона вылета ВВЛ | Магазины=> кофе поинт самообслуживания без посадочной зоны с выделенным ассортиментом * | 12,8 | 34% | 2,29 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 210 000,00 |
| | | Свободное назначение (кроме общепита ) | | 24% | 2,18 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 310 000,00 |
| 6 | 2 этаж, часть помещений № 116 зона вылета ВВЛ | Свободное назначение (кроме общепита ) | 40 | 17% | 5,1 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 530 000,00 |
| 8 | 2 этаж, часть помещений № 114 зона вылета ВВЛ | Магазины=>ювелирные изделия | 16,5 | 17% | 2,68 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 265 000,00 |
| | | Свободное назначение (кроме общепита ) | | 17% | 4,02 за одного обслуженного аэропортом пассажира (ВВЛ отправленные) | не применимо для данного лота | 420 000,00 |

**ОЦЕНКА ПРЕДЛОЖЕНИЯ УЧАСТНИКОВ**

| № Лота | Участник | Площадь кв. м. | Решение комиссии |
|---|---|---|---|
| 1 | ИП Маврицкая О.В. | 18,6 | Заявку ИП Маврицкой О.В. признать победителем запроса предложений, заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |
| 2 | ИП Зорина А.В. | 9,2 | Заявку ИП Зориной А.В. признать победителем запроса предложений, заключить доходный договор аренды на срок до 11 месяцев. |
| 3 | Заявок не поступило | 13,5 | В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 4-2026 признана не состоявшейся. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Заявок не поступило | 12,8 | В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 4-2026 признана не состоявшейся. |
| 6 | Заявок не поступило | 40 | В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 4-2026 признана не состоявшейся. |
| 8 | Заявок не поступило | 16,5 | В связи с отсутствием заявок, удовлетворяющих требованиям условий конкурса, конкурсная процедура 4-2026 признана не состоявшейся. |

**Тендерная комиссия АО «Международный аэропорт «Пермь»**
Члены комиссии:

Ю. С. Ширинкина

О. А. Радостева

Н.А. Грачева